



**План текущего ремонта на 2023г.  
Печорский проспект, д. 94**

№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	<b>Ремонт кровли:</b>				
	рулонная	м <sup>2</sup>	15	III	<b>Печорский проспект д.94 кв. 35 (5 м<sup>2</sup>)</b> – ремонт кровли над прихожей (течет над дверью) и по примыканию на балконе. III кв. <b>Печорский проспект д.94 кв. 69 (10 м<sup>2</sup>)</b> – ремонт кровли над прихожей, комнатой. III кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
2	<b>Ремонт козырьков</b>	шт.	1	III	<b>Печорский проспект д. 94 кв.71 (6 м<sup>2</sup>)</b> - герметизация козырька над балконом и в месте прохождения «фановой» трубы.III кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
3	<b>Ремонт балконных плит</b>	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
4	<b>Ремонт конструктивных элементов:</b>				
	косметический ремонт подъездов	п-д			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	герметизация стыков панелей стен и температурных швов	п.м.	12	III	<b>Печорский проспект д. 94 кв. 19 (5 м.п.)</b> – герметизация температурного шва (горизонтальный шов). III кв. <b>Печорский проспект д. 94 кв. 51 (5 м.п.)</b> – герметизация межпанельного шва (окна на ДОСААФ). III кв. <b>Печорский проспект д. 94 кв. 55 (2 м.п.)</b> – герметизация межпанельного шва (горизонтальный в спальне). III кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
	ремонт крылец	шт.	1	III	<b>Печорский проспект д. 94 кв. 41</b> – ремонт крыльца 2 подъезда. III кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
	ремонт вент. каналов	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
5	<b>Ремонт фасада:</b>				
	остекление	м <sup>2</sup>	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	штукатурка	м <sup>2</sup>			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

					осмотров
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
6	<b>Ремонт отопления:</b>				
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
7	<b>Ремонт ГВС, ХВС</b>				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена трубопроводов ХВС	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	<b>Ремонт внутренней канализации:</b>				
	замена трубопроводов	п.м.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	50	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.	6	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	<b>Ремонт электрооборудования:</b>				
	замена электропроводки	п.м.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	3	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
10	<b>Санитарная обрезка, вырубка деревьев и</b>	дом	1	II	и по текущим заявкам, и результатов осмотров.

	<b>кустарников</b>				
11	<b>Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)</b>	шт.	1	II	и по текущим заявкам, и результатов осмотров.
12	<b>Замена (установка) урн</b>	шт.	1	II	<b>Печорский пр-т д.94 (1 шт.)</b> - замена (установка) урн. II кв и по текущим заявкам, и результатов осмотров.
13	<b>Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях</b>	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

План составил: Зам. директора по общим вопросам



Кургузов Д.А.

Проверил: Экономист



Лютова А.В.