

Утверждаю:
 Директор ООО «Импульс»
 Кургузова Г.В.

« 19 » декабря 2022г.

План текущего ремонта на 2023г.
 Печорский проспект, д. 87

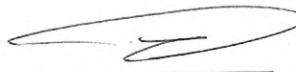


№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	Ремонт кровли:				
	рулонная	м ²	23	III	<p>Печорский пр-т д. 87 кв. 17 (3 м²) – ремонт кровли над балконом III кв.</p> <p>Печорский пр-т д. 87 кв. 66 (10 м²) - ремонт кровли над прихожей, 4 подъездом. III кв.</p> <p>Печорский пр-т д. 87 кв. 67 (5 м²) - ремонт кровли над залом. III кв.</p> <p>Печорский пр-т д. 87 (5 м²) – ремонт кровли над 5 подъездом (над входной дверью в квартиру). III кв.</p> <p>и по текущим заявкам и результатам осмотров.</p>
2	Ремонт козырьков	шт.	3	II	<p>Печорский проспект д. 87 кв. 65 (4 п-д, 5 этаж), выполнить сливы на козырьке балкона с созданием уклона от наружной стены. II кв.</p> <p>Печорский проспект д. 87 кв. 89 – ремонт козырька на 5-ым подъездом II кв.</p> <p>Печорский проспект д. 87 – ремонт козырька над 5 подъездом. II кв.</p> <p>по текущим заявкам и результатам осмотров</p>
3	Ремонт балконных плит	шт.	1	II	<p>Печорский проспект д. 87 кв. 17 – ремонт балконной плиты (козырька над балконом) III кв.</p> <p>по текущим заявкам, и результатов осмотров.</p>
4	Ремонт конструктивных элементов:				
	косметический ремонт подъездов	п-д			
	герметизация стыков панелей стен и температурных швов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт крылец	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт вент. каналов	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
5	Ремонт фасада:				
	остекление	м ²	15	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	штукатурка	м ²		II	Печорский пр-т д. 87 кв. 66 – оштукатуривание разрушающегося участка

					стенной панели в районе спальни II кв. и по текущим заявкам и результатам осмотров.
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
6	Ремонт отопления:				
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	15	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
7	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	15	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	25	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.	6	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	Ремонт внутренней канализации:				
	замена трубопроводов	п.м.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	40	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.	8	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	3	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	5	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
10	Санитарная обрезка,	дом			Текущий ремонт по заявкам и результатам

	вырубка деревьев и кустарников				осмотров
11	Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)	шт.	2	II	по текущим заявкам, и результатов осмотров.
12	Замена (установка) урн	шт.	1	II	Печорский пр-т д.87 (1 шт.) - замена (установка) урн. II кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
13	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

План составил: Зам. директора по общим вопросам



Кургузов Д.А.

Проверил: Экономист



Лютюева А.В.