

Утверждаю:
 Директор ООО «Импульс»
 Кургузова Г.В.
 «19» *сентября* 2022г.
 ДОКУМЕНТОВ

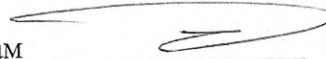
**План текущего ремонта на 2023г.
 ул. Гагарина, д. 53**

№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	Ремонт кровли:				
	рулонная	м ²	45	III	ул. Гагарина д. 53 кв. 64 (10 м ²) - ремонт кровли над 4 подъездом. III кв. ул. Гагарина д. 53 кв. 66 (30 м ²) – ремонт кровли ВК. III кв. ул. Гагарина д. 53 кв. 76 (5 м ²) – ремонт кровли над подъездом № 5 III кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
2	Ремонт козырьков	шт.	1	III	ул. Гагарина д.53 кв.24 (2.4 м ²) - ремонт козырька над балконом, замена слива козырька над балконом (1шт.). III кв. и текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
3	Ремонт балконных плит	шт.	1	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров.
4	Ремонт конструктивных элементов:				
	косметический ремонт подъездов	п-д	1	IV	ул. Гагарина д.53 – косметический ремонт, 4 подъезда. IV кв. и по текущим заявкам, и результатам осмотров.
	герметизация стыков панелей стен и температурных швов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт крылец	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт вент. каналов	шт.	1	II	ул. Гагарина д. 53 - ремонт кирпичной кладки Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
5	Ремонт фасада:				
	остекление	м ²	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	-восстановление кирп. кладки -штукатурка	м ²			
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

					осмотров
6	Ремонт отопления:				
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
7	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	Ремонт внутренней канализации:				
	замена трубопроводов	п.м.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	40	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	40	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
10	Санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников	дом	1	II	и по текущим заявкам, и результатов осмотров.
11	Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)	шт.	2	II	и по текущим заявкам, и результатов осмотров.

12	Замена (установка) урн	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
13	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

План составил: Зам. директора по общим вопросам



Кургузов Д.А.

Проверил: Экономист



Лютова А.В.