

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за май 2021 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	126 358,90р.
Фактически получено за месяц –	93 613,06р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 408,25р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	530,24р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.06.2021г. -	427 425,13р.
Итого оказано услуг:	73 146,89р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2021г.:	0,00р.

Отчет выполненных работ за май 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4238,81 м² утвержденный тариф 29,81 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.					
1.2.					
1.3.					
1.4.					
1.5.					
1.6.					
1.7.					
	Итого:			0,00	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояков	стояк	4	3540,28	ул.Соц.92а, кв.60,86,74
2.2.	Сварочные работы	час	0,55	424,52	ул.Соц.92а
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	11	2947,01	ул.Соц.92а, кв.7,60,74
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,8	637,89	ул.Соц.92а, кв.85,74,43
2.5.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	6	861,18	ул.Соц.92а
2.6.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, диаметром до 50мм	место	2	354,04	ул.Соц.92а, кв.43
2.7.	Замена вводного крана ХВС,ГВС, перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	ул.Соц.92а, кв.86
	Итого:			9013,69	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29841,22	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29841,22	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34291,97	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			73 146,89	