

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за февраль 2022г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	109 988,15р.
Фактически получено за месяц –	109 779,60р.
<b>Услуги сторонних организаций:</b> ( возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	2 497,73р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 505,20р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	554,73р.
Долг жильцов по состоянию на 01.03.2022г. -	539 836,49р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	90 289,50р.
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2022г.:</b>	382 794,30р.

### Отчет выполненных работ за февраль 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4235,20 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 25,97 руб.

№п.п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>					
1.2.	Чистка поверхности кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	2,75	5933,98	ул.Соц.92
1.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,2	481,95	ул.Соц.92
1.4.					
1.5.					
1.6.					
	Итого:			6415,93	
<b>2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,3	1514,99	ул.Соц.92, кв.64,23,40,75,24
2.2.					
2.3.					
2.4.					
	Итого:			1514,99	
<b>3. Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>					
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29815,81	
3.2.	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час	4,1	10000,00	ул.Соц.92, двор
3.3.					
3.4.					
	Итого:			39815,81	
<b>4. Общексплуатационные расходы</b>					
4.1	Затраты АУП и ИТР			34262,77	
4.2	Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров).			8280,00	ул.Соц.92, кв.3,4,5,7,11,13,14,18,19,23,24,25,27,30,31,32,33,36,37,38,42,43,45,46,48,49,51,53,54,58,60,62,64,69,71,75,77,78,79,80,81,83,84,86,87,89
4.3					
4.4					
<b>Всего :</b>				<b>90 289,50</b>	

Исп.Маганова Д.В.