

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за май 2021г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	126 772,09р.
Фактически получено за месяц –	129 038,76р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 415,54р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	531,89р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.06.2021г. -	599 096,16р.

Итого оказано услуг:	87 996,18р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2021г.:	0,00р.

Отчет выполненных работ за май 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88

Общая площадь 4192,20 м² утвержденный тариф 30,24 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,4	502,91	ул.Соц.88, чердак
1.2.	Ремонт почтовых ящиков, покраска	час	6,55	4193,95	ул.Соц.88, 2 подъезд
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.88
1.4.	Замена светильника	шт	1	417,63	ул.Соц.88, 6 подъезд
1.5.	Изготовление дверей выход на чердак	час	4,45	2853,43	ул.Соц.88, чердак
	Итого:			8436,19	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,45	1736,48	ул.Соц.88, кв.6,3,21,3,68
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	11	3482,83	ул.Соц.88, кв.16,27,6
2.3.	Отключение (включение) стояков	стояк	8	7080,56	ул.Соц.88, кв.3,68,39
2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, диаметром 32 мм	м	2,5	1315,63	ул.Соц.88, кв.3
2.5.	Уплотнение соединений	соединение	6	775,08	ул.Соц.88, кв.66,42,39
2.6.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Соц.88
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, Ø 20 мм	м	3	1148,16	ул.Соц.88, кв.68
2.8.	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром до 110мм	раструб	1	306,20	ул.Соц.88, кв.6
	Итого:			16132,00	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29513,09	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29513,09	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33914,90	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			87 996,18	