

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за ноябрь 2021г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	132 308,70р.
Фактически получено за месяц –	158 102,85р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	1 870,08р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	428,94р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.12.2021г. -	365 624,38р.
Итого оказано услуг:	82 278,21р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.12.2021г.:	253 642,06р.

Отчет выполненных работ за ноябрь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а
 Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 29,81 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,4	672,19	ул.Соц.84а, кв.52, 6 подъезд
1.2.	Чистка поверхности кровли от снега и наледи	час	3,6	3331,72	ул.Соц.84а, кв.80
1.3.	Ремонт двери в тамбуре	час	1	820,92	ул.Соц.84а, кв.80
1.4.	Осмотр конструктивных элементов (кровля)	час	0,45	834,67	ул.Соц.84а, кв.80
1.5.	Установка табличек с нумерацией дома	час	1	664,63	ул.Соц.84а
	Итого:			6324,13	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Установка заглушки	заглушка	2	610,22	ул.Соц.84а, кв.66
2.2.					
2.3.					
2.4.					
2.5.					
2.6.					
	Итого:			610,22	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31246,34	
3.2.	Дезинфекция	час	1,8	1890,87	ул.Соц.84а, кв.66
3.3.					
	Итого:			33137,21	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35906,66	
4.2	Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров).			6300,00	ул.Соц.84а, кв.2,3,7,8,9,11,14,19,30,34,37,38,40,44, 45,46,49,53,55,57,60,61,66,75,79,82,84, 85,87,89,92,93,95,97,98
4.3					
	Всего по разделу:			82 278,21	