

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за ноябрь 2021г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	129 235,91р.
Фактически получено за месяц –	116 071,71р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	1 872,52р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	429,50р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.12.2021г. -	687 003,52р.
Итого оказано услуг:	78 235,04р.
Итого перевыполнено работ за ноябрь:	-51 000,87р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.12.2021г. :	614 928,65р.

Отчет выполненных работ за ноябрь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4427,40 м² утвержденный тариф 29,19 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена пакетных переключателей	шт	1	403,18	ул.Соц.84, кв.11
1.2	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,2	156,09	ул.Соц.84, кв.100
1.3.	Установка табличек с нумерацией дома	час	1	664,63	ул.Соц.84
	Итого:			1223,90	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	1	210,51	ул.Соц.84, кв.43
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	4,29	2898,96	ул.Соц.84, кв.43,61,96,55,20,30,83
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	7	1875,37	ул.Соц.84, кв.96,84,92,49,20,88
	Итого:			4984,84	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			31168,90	
3.2.	Дезинфекция	час	0,1	179,74	ул.Соц.84, подвал
3.3.					
	Итого:			31348,64	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35817,67	
4.2	Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров).			4860,00	ул.Соц.84, кв.1,4,6,9,10,17,18,21,22,23,24,27,35,39,41,44, 47,49,50,59,63,77,79,81,85,90,42
4.3.					
	Всего по разделу:			78235,04	