

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за май 2021г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	166 386,03р.
Фактически получено за месяц –	163 929,24р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 373,61р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	539,68р.
Долг жильцов по состоянию на 01.06.2021г.	713 352,76р.
Итого оказано услуг:	102 569,33р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.06.2021г.:	0,00р.

Отчет выполненных работ за май 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5581,55 м² утвержденный тариф 29,81 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Замена ламп накаливания	шт	1	59,86	ул.Соц.80, кв.3
1.2.	Осмотр конструктивных элементов (открытие окон)	час	4,85	3614,63	ул.Соц.80, 4,6,8 подъезд
1.3.	Запенивание швов	час	0,45	813,29	ул.Соц.80, кв.98
1.4.					
	Итого:			4487,78	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Прочистка канализационной сети	м	58	2774,72	ул.Соц.80, кв.3, 1 спуск
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,85	1156,17	ул.Соц.80, кв.18,3,60
2.3.	Отключение (включение) стояка	стояк	7	6195,49	ул.Соц.80, кв.87,70,60,3
2.4.	Перепаковка контрогайки	шт	1	148,30	ул.Соц.80, кв.87
2.5.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	6	861,18	ул.Соц.80
2.6.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	3	803,73	ул.Соц.80, кв.70,3
2.7.	Смена вентелей, диаметром до 20мм	вентель	1	965,40	ул.Соц.80, кв.70
2.8.	Перепаковка сгона	сгон	1	148,30	ул.Соц.80, кв.3
	Итого:			13053,29	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			39294,11	
3.2.	Дезинфекция	час	0,5	398,68	ул.Соц.80, кв.18, 1 спуск
3.3.	Дератизация	час	0,3	180,73	ул.Соц.80, кв.78,118
	Итого:			39873,52	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			45154,74	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			102 569,33	