

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за февраль 2022г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	<b>172 627,31р.</b>
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	<b>179 018,44р.</b>
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	<b>5 400,04р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>585,35р.</b>
Долг жильцов по состоянию на 01.03.2022г. -	<b>758 032,42р.</b>
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>119 389,30р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2022г.:</b>	<b>0,00р.</b>

### Отчет выполненных работ за февраль 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78  
 Общая площадь 5790,92 м² утвержденный тариф 29,81 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий					
1.1	Замена ламп накаливания	шт	1	59,86	ул.Соц.78, кв.4,8
1.2	Установка досок объявлений	час	1,3	1199,30	ул.Соц.78
1.3	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	326,47	ул.Соц.78, 1 подъезд
1.4	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,3	234,14	ул.Соц.78, кв.19
1.5	Осмотр конструктивных элементов	час	0,17	436,74	ул.Соц.78
1.6	Чистка поверхности кровли от снега и наледи (осмотр ВК)	час	4,15	6054,46	ул.Соц.78
1.7	Снятие показаний ОДПУ	час	1,1	421,71	ул.Соц.78
	Итого:			8732,68	
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					
2.1					
2.2					
2.3					
2.4					
	Итого:			0,00	
3. Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме					
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			40768,08	
3.2	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час	6	14400,00	ул.Соц.78, двор
3.3					
3.4					
	Итого:			55168,08	
4. Общеэксплуатационные расходы					
4.1	Затраты АУП и ИТР			46848,54	
4.2	Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров).			8640,00	ул.Соц.78, кв.1,2,3,4,7,8,9,12,16,20,22,23,24,26,27, 30,31,36,37,39,40,41,43,45,51,52,53,54,57,62,63,64,74,77,78,80,83,87,95,97,105,107,108,117,118,119,122,123
4.3					
4.4					
<b>Всего по разделу:</b>				<b>119 389,30</b>	

Исп.Маганова Д.В.