

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 по ул. Социалистическая за ноябрь 2021г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	82 971,68р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	82 888,00р.
<b>Услуги сторонних организаций:</b> ( возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	302,96р.
Долг жильцов по состоянию на 01.12.2021г. -	330 550,93р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>54 560,69р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет на 01.12.2021г.:</b>	<b>154 006,06р.</b>

**Отчет выполненных работ за ноябрь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74

Общая площадь 3253,79 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 25,50 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>					
1.1.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	468,27	ул.Соц.74
1.2.					
	<b>Итого:</b>			468,27	
<b>2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	ул.Соц.74, кв.49,69
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,54	546,76	ул.Соц.74, подвал
	<b>Итого:</b>			1082,58	
<b>3. Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>					
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			22906,68	
3.2.					
3.3.					
	<b>Итого:</b>			22906,68	
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			26323,16	
4.2	Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров).			3780,00	ул.Соц.74, кв.3,5,8,9,10,13,17,19,26,27,28,29,30, 31,46,48,49,54,56,65,67
4.3					
4.4					
	<b>Всего по разделу:</b>			<b>54560,69</b>	