

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2022г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за май 2022г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	141 584,96р.
Фактически получено за месяц –	136 044,50р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 266,42р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	1 870,08р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	428,94р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.06.2022г. -	446 340,72р.
Итого оказано услуг:	90 172,58р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.06.2022г.:	271 412,18р.

Отчет выполненных работ за май 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а
Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 31,90 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,7	366,14	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,6	6 325,66	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,7	708,84	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			37 460,10	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			37 460,10	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				44 860,74	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	3,0	3 172,02	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		3,0	3 172,02	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,8	5 247,17	
Итого:				8 419,19	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35 906,66	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час		986,00	
Итого:				36 892,66	
Всего :				90 172,58	