

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»
 Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
 ул. Социалистическая, д.90,
 ИНН/КПП 1105024593/110501001
 Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
 к/с 30101810400000000640
 в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
 БИК 048702640.
 ИНН 1105024593 КПП 110501001
 e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
 т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:
 «_____» _____ 2022 г.
 Кургузова Г.В.
 Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за май 2022г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	138 267,70р.
Фактически получено за месяц –	132 027,61р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК" компания"	1 872,52р.
	10 881,39р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Торводоканал"	429,50р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.06.2022г. -	786 501,73р.
Итого оказано услуг:	112 880,94р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.06.2022г. :	682 545,66р.

Отчет выполненных работ за май 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84
 Общая площадь 4427,40 м² утвержденный тариф 31,23 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	3,4	8 640,03	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,5	941,49	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			37 367,26	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			37 367,26	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				46 948,78	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0	25 127,80	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		19,7	25 127,80	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	3,5	4 003,70	
Итого:				29 131,50	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35 817,67	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	983,00	
Итого:				36 800,67	
			Всего :	112 880,94	