

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2022 г.
Кургузова Г.В.
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за май 2022г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	178 040,27р.
Фактически получено за месяц –	183 587,60р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 385,60р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 442,29р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Торводоканал"	560,30р.
Долг жильцов по состоянию на 01.06.2022г.	728 313,29р.
Итого оказано услуг:	121 239,71р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.06.2022г.:	0,00р.

Отчет выполненных работ за май 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80
Общая площадь 5 581,20 м² утвержденный тариф 31,90 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	2,1	4 182,90	
1.2.	нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	2,3	8 049,77	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,7	418,47	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			47 315,33	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			47 105,33	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция		1	210,00	
Итого:				59 966,47	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0	12 713,56	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши (ремонт кровли)		3,3	7 671,45	
	Косметический ремонт				
	Общестроительные работы		4,8	5 042,11	
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	0,4	2 167,77	
Итого:				14 881,33	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			45 151,91	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 240,00	
Итого:				46 391,91	
Всего :				121 239,71	

Исп. Лютова А.В.