

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,  
к/с 30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
Курузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за апрель 2022г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	135 711,40р.
Фактически получено за месяц –	139 341,56р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 485,32р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	9 281,11р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	552,02р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.05.2022г. -	810 336,41р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>149 649,43р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за апрель 2022г.:</b>	<b>13 938,03р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2022г.:</b>	<b>101 693,13р.</b>

**Отчет выполненных работ за апрель 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88  
Общая площадь 4193,80 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 32,36 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,7	1 652,34	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	22,1	30 613,14	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	2,0	2 875,32	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			44 609,13	
	уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			41 597,73	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		1,2	3 011,40	
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>79 749,93</b>	
<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	17,3	27 890,64	
	работы по устранению неисправностей и повреждений кровли				
	Общестроительные работы		17,3	27 890,64	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	11,3	7 102,10	
<b>Итого:</b>				<b>34 992,74</b>	
<b>Общексплуатационные расходы</b>					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			33 927,84	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	978,92	
<b>Итого:</b>				<b>34 906,76</b>	
<b>Всего :</b>				<b>149 649,43</b>	