

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 по ул. Социалистическая за апрель 2022г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	138 267,70р.
Фактически получено за месяц –	138 384,72р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	1 872,52р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 471,95р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	429,50р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.05.2022г. -	772 115,64р.
	127 815,96р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	
<b>Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.05.2022г. :</b>	<b>723 593,80р.</b>

Отчет выполненных работ за апрель 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84

Общая площадь 4427,40 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 31,23 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,7	2 027,00	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	16,4	32 797,25	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,7	924,84	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			46 612,94	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			43 569,32	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		1,5	3 043,62	
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>82 362,03</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0	3 656,58	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		3,8	3 656,58	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,6	4 834,85	
<b>Итого:</b>				<b>8 491,43</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35 817,67	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 144,84	
<b>Итого:</b>				<b>36 962,51</b>	
<b>Всего :</b>				<b>127 815,96</b>	

Исп. Лютоева А.В.