

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,  
к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

УТВЕРЖДАЮ:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_  
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за апрель 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	88 838,30р.
Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –	77 734,40р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	4 328,26р.
Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	292,53р.
Долг жильцов по состоянию на 01.05.2022г.	177 094,97р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>124 123,70р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за апрель 2022г.:</b>	<b>35 285,40р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2022г.:</b>	<b>1 305 718,86р.</b>

Отчет выполненных работ за апрель 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта ул. Речная д. 10

Общая площадь 3 206,00 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 27,71 руб.

№п.п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	26,8	43 993,45	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,8	523,05	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			27 058,64	
	Уборка дворовых территорий, ежедневная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			27 058,64	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)		3,0		
	Дератизация, дезинсекция				
<b>Итого:</b>				<b>71 575,14</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	1,6	1 419,78	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и поврежденной крыши				
	Общестроительные работы		1,6	1 419,78	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и поврежденной систем инженерно-технического обеспечения	час	3,1	2 956,59	
<b>Итого:</b>				<b>4 376,37</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			25 936,54	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	1 032,45	
4.3.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за 1 кв.2022 г.			21 203,20	
<b>Итого:</b>				<b>48 172,19</b>	
<b>Всего :</b>				<b>124 123,70</b>	