

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

УТВЕРЖДАЮ:

«_____» _____ 2022 г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за май 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	88 838,30р.
Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –	70 033,02р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 063,27р.
Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	292,53р.
Долг жильцов по состоянию на 01.06.2022г.	198 194,26р.
Итого оказано услуг:	129 262,95р.
Итого перевыполнено работ за май 2022г.:	40 424,65р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2022г.:	1 346 143,51р.

Отчет выполненных работ за май 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта ул. Речная д. 10

Общая площадь 3 206,00 м² утвержденный тариф 27,71 руб.

№п.п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	0,5	2 000,00	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,8	470,75	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			27 058,64	
	Уборка дворовых территорий, ежедневная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			27 058,64	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				29 529,39	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	69 120,88	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и поврежденной крыши				
	Ремонт вентиляционных каналов		50,2	69 120,88	
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,8	3 964,14	
Итого:				73 085,02	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			25 936,54	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	712,00	
Итого:				26 648,54	
Всего :				129 262,95	