

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»**

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2022г.

Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за март 2022г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	109 988,15р.
Фактически получено за месяц –	110 236,72р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	2 497,73р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	2 672,10р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	554,73р.
Долг жильцов по состоянию на 01.04.2022г. -	553 307,49р.
Итого оказано услуг:	85 876,66р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.:	358 682,81р.

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4235,20 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	шт	3,25	4 694,05	кв. 83, 40, 87, 2, 5, подвал
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час	0,92	2 951,64	кв. 22, 2, 36
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	3	4 183,83	подвал, чердак
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	0,67	533,52	кв. 47
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования				
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			35 745,09	
	<i>Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			35 745,09	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>				
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				48 108,13	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0	0,00	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				

	<i>Косметический ремонт и общестроительные работы</i>				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	1,42	1430,47	<i>кв. 40, 84</i>
Итого:				1 430,47	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			34 262,77	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,85	2 075,29	
Итого:				36 338,06	
Всего :				85 876,66	

Исп. Лютоева А.В.