

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Импульс»  
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,  
ул. Социалистическая, д.90,  
ИНН/КПП 1105024593/110501001  
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,  
к/с 30101810400000000640  
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,  
БИК 048702640.  
ИНН 1105024593 КПП 110501001  
e-mail: impuls\_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru  
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
Кургузова Г.В.  
Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за март 2022г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	135 711,40р.
Фактически получено за месяц –	132 007,86р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 485,32р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	2 057,49р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	552,02р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.04.2022г. -	804 154,74р.

<b>Итого оказано услуг:</b>	229 668,55р.
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.:</b>	93 957,15р.

**Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88  
 Общая площадь 4193,80 м² утвержденный тариф 32,36 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1.</b>	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
<b>1.1.</b>	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	5,8	5 345,76	
<b>1.2.</b>	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час	6,25	7 506,83	
<b>1.3.</b>	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	16,7	81 658,61	счет № 18 от 21.01.2022 на сумму 41957,67 руб (замена коллектора)
<b>1.4.</b>	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	19,0	26 641,17	
<b>1.5.</b>	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
<b>1.6.</b>	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
<b>1.7.</b>	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			61 908,68	
	<i>Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			41 597,73	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		8,3	20 310,95	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
<b>Итого:</b>				183 061,05	
<b>2.</b>	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				
<b>2.1.</b>	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	5,8	8 218,42	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>		5,8	8 218,42	
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
<b>2.2.</b>	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,3	2 382,54	
<b>Итого:</b>				10 600,96	
<b>3.</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
<b>4.1.</b>	Затраты АУП и ИТР			33 927,84	
<b>4.2.</b>	Снятие показаний ОДПУ	час	0,8	2 078,70	
<b>Итого:</b>				36 006,54	
<b>Всего :</b>				<b>229 668,55</b>	

Исп. Лютоева А.В.