

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 4070281012800003020,

к/с 3010181040000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2022 г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за март 2022г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	136 847,62р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	141 306,27р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	1 931,14р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	2 031,99р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	442,75р.
Долг жильцов по состоянию на 01.04.2022г. -	870 909,10р.
Итого оказано услуг:	282 062,03р.
Итого перевыполнено работ за март 2022г.:	145 214,41р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.:	780 467,14р.

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4435,90 м² утвержденный тариф 30,85 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	5,4	6 259,90	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	8,2	12 517,63	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			40 471,76	
	<i>Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			<i>37 439,00</i>	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		1,0	<i>2 609,09</i>	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>		1,0	<i>423,67</i>	
Итого:				59 249,29	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	1	179 972,31	

	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы		11,4	11 492,87	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд	1	168 479,44	4 подъезд
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	6,4	4 736,42	
Итого:				184 708,73	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35 886,43	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,9	2 217,58	
Итого:				38 104,01	
Всего :				282 062,03	

Исп. Лютюева А.В.