

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»**

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2022г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за март 2022г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	141 584,96р.
Фактически получено за месяц –	113 335,72р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	1 361,46р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	1 870,08р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	428,94р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.04.2022г. -	438 086,16р.
Итого оказано услуг:	110 194,80р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.04.2022г.:	87 654,38р.

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 31,90 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,0	2 757,62	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час	5,17	6 710,73	
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,6	3 870,41	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	3,3	6 607,47	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,5	1 123,49	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			37 460,10	
	<i>уборка дворовых территорий, еженеделная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			37 460,10	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>				
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				58 529,82	

2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	5,4	8 228,21	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>		5,4	8 228,21	
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	3,6	6 350,90	
Итого:				14 579,11	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35 906,66	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,7	1 179,22	
Итого:				37 085,88	
Всего :				110 194,80	

Исп. Лютоева А.В.