

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
«_____» _____ 2022 г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за март 2022г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	178 040,27р.
Фактически получено за месяц –	187 696,46р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	2 611,08р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 442,29р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	560,30р.
Долг жильцов по состоянию на 01.04.2022г.	729 430,65р.
Итого оказано услуг:	143 170,60р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.04.2022г.:	0,00р.

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5581,20 м² утвержденный тариф 31,90 руб.

№п.п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	шт	7,67	17 983,45	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час	1,42	2 273,44	
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	10,92	17 875,52	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	6,07	9 128,99	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования				
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			47 105,33	
	<i>уборка дворовых территории, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			47 105,33	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>				
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				94 366,73	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0	0,00	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши (ремонт кровли)</i>				
	<i>Косметический ремонт и общестроительные работы</i>				
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	0,75	1172,12	
Итого:				1 172,12	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			45 151,91	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	2 479,84	
Итого:				47 631,75	
Всего :				143 170,60	

Исп. Лютоева А.В.