

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2022 г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 78 по ул. Социалистическая за март 2022г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	184 730,34р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	178 560,70р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	4 907,27р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	585,35р.
Долг жильцов по состоянию на 01.04.2022г. -	781 498,46р.
Итого оказано услуг:	121 474,49р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на	0,00р.

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 78

Общая площадь 5790,92 м² утвержденный тариф 31,90 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час	1,00	1 412,31	
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час		6 898,00	ремонт по заявкам внутренних газопроводов и бытового газового оборудования административных, общественных непроизводственного назначения и жилых зданий
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	7,9	13 635,97	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,7	418,44	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			49 497,76	
	<i>уборка дворовых территорий, еженеделная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			48 875,36	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>				
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>		2,5	622,40	
Итого:				71 862,48	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>				
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,0	1 148,20	
Итого:				1 148,20	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			46 848,54	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,0	1 615,26	
Итого:				48 463,80	
Всего :				121 474,49	