

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2022 г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 72 по ул. Социалистическая за март 2022 г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	130 971,46р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	118 565,81р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 446,54р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	438,05р.
Долг жильцов по состоянию на 01.04.2022г. -	398 759,48р.

Итого оказано услуг :	148 311,97р.
Итого перевыполнено работ за март 2022 г.:	17 340,51р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.:	535 644,59р.

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 72

Общая площадь 4396,49 м² утвержденный тариф 29,79 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	22,1	33 324,05	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	4,0	7 013,60	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	4,0	2 600,25	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			44 543,25	
	<i>уборка дворовых территорий, еженеделная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			37 106,38	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		3,0	7 436,87	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				87 481,15	

2.	Работы по текущему ремонту общего имущества			
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,6	1 373,78
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>			
	<i>Общестроительные работы</i>		0,6	1 373,78
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд		
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	11,0	22 753,11
Итого:				24 126,89
3.	Общексплуатационные расходы			
4.1.	Затраты АУП и ИТР			35 567,60
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,7	1 136,33
Итого:				36 703,93
Всего :				148 311,97

Исп. Лютоева А.В.