

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанк России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2022 г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 56 по ул. Социалистическая за март 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	100 149,30р.
Фактически получено за тех. обслуживание и содержание дома за месяц –	94 049,23р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	4 307,81р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	303,00р.
Долг жильцов по состоянию на 01.04.2022г.	244 078,44р.
Итого оказано услуг:	347 776,62
Итого перевыполнено работ за март 2022 г.:	247 627,32р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.:	197 915,84р.

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 56

Общая площадь 3414,57 м² утвержденный тариф 29,33 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час			
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	8,5	12 658,36	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	1,7	941,50	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			34 244,26	
	<i>уборка дворовых территорий, еженеделная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			28 818,97	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		2,2	5 425,29	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				47 844,12	

2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	5,0	267 604,80	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>		4,0	2 604,80	
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд	1	265 000,00	<i>подъезд № 4+ счет № 95 от 22.03.2022 г на сумму 11 950,00</i>
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	3,7	3 827,32	
Итого:				271 432,12	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			27 623,87	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,5	876,51	
Итого:				28 500,38	
Всего :				347 776,62	

Исп. Лютоева А.В.