

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

УТВЕРЖДАЮ:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул.

Речная за март 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	83 035,40р.
Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –	9 328,43р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 342,59р.
Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	292,53р.
Долг жильцов по состоянию на 01.04.2022г.	162 764,64р.

Итого оказано услуг: 82 897,75р.

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.: 1 270 433,46р.

**Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта ул. Речная д. 10

Общая площадь 3 206,00 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 25,90 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,0	478,41	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	2,6	3 251,31	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	5,2	9 079,17	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,7	418,44	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			34 690,71	
	<i>Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			27 058,64	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		3,0	7 632,07	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
<b>Итого:</b>				47 918,04	
2.	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,7	736,14	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>		0,7	736,14	
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и поврежденных систем инженерно-технического обеспечения	час	5,3	7 441,69	
<b>Итого:</b>				8 177,83	
3.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			25 936,54	
4.2.	Сигне показаний ОДПУ	час	0,5	865,34	
<b>Итого:</b>				26 801,88	
			<b>Всего :</b>	<b>82 897,75</b>	