

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, б/х. 3-12-50

Утверждаю:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за март 2022г.

Предъявлено содержание и ремонт -	147 311,23р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	156 099,37р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	13 472,20р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 984,47р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	884,95р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	22 759,59р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.04.2022г. -	509 851,42р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>135 594,45р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.:</b>	<b>3 081 160,16р.</b>

**Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 28,22 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
<b>1. Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,0	870,00	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	3,4	22 646,19	Счет № 212089 от 14.02.2022 на сумму 18 715,60 (ремонт лифта)
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	1,5	3 212,85	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			52 701,45	
	<i>уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			44 057,64	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		3,5	8 643,81	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
<b>Итого:</b>				<b>79 430,49</b>	
<b>2. Работы по текущему ремонту общего имущества</b>					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	2,9	3 003,72	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>		2,9	3 003,72	
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	4,3	9 465,11	
<b>Итого:</b>				<b>12 468,83</b>	
<b>3. Общеэксплуатационные расходы</b>					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,6	1 464,52	
<b>Итого:</b>				<b>43 695,13</b>	
<b>Всего :</b>				<b>135 594,45</b>	

Исп. Лютцова А.В.



