

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2022 г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по Печорский пр-т за март 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	95 770,69р.
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	91 159,98р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	10 490,17р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 527,17р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	610,50р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	15 182,74р.
Долг жильцов по состоянию на 01.04.2022г.	125 138,59р.

Итого оказано услуг:**111 479,17р.****Итого перевыполнено работ за март 2022г.:****15 708,48р.****Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.:****801 925,47р.**

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 27,25 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,0	1 304,14	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	9,9	36 432,81	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	0,3	571,20	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			41 927,20	
	<i>Уборка дворовых территорий, ежедневная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			29 662,55	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		5,0	12 264,65	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				80 235,35	

2.	Работы по текущему ремонту общего имущества			
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>			
	<i>Общестроительные работы</i>			
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд		
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	2,3	2 306,35
Итого:				2 306,35
3.	Общексплуатационные расходы			
4.1.	Затраты АУП и ИТР			28 432,47
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,3	505,00
Итого:				28 937,47
Всего :				111 479,17

Исп. Лютоева А.В.