

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, Бух. 3-12-50

Утверждаю:

_____2022г.

Кургузова Г.В.

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за март 2022г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	119 405,06р.
Фактически получено за месяц –	145 262,94р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	22 351,99р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 088,12р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	685,90р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.04.2022г. -	308 641,12р.
Итого оказано услуг:	136 797,41р.
Итого перевыполнено работ за март 2022г.:	17 392,35р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.:	1 703 121,33р.

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87
 Общая площадь 4107,50 м² утвержденный тариф 29,07 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	3,8	2 615,25	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час	0,75	516,72	
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	7,7	18 537,94	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	5,3	9 313,26	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			56 033,13	
	<i>Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			34 667,30	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		8,7	21 245,72	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>		0,4	120,11	
Итого:				87 016,30	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	5,3	7 882,34	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>		5,3	7 882,34	
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	7,1	6 226,69	
Итого:				14 109,03	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			33 229,68	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	2 442,40	
Итого:				35 672,08	
Всего :				136 797,41	