

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул. Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«_____» _____ 2022г.

Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за март 2022г.

Предъявлено содержание и ремонт	106 635,15р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	111 358,31р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества	
ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 609,10р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования	
ООО "ТЭК"	2 470,49р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования	
МУП "Горводоканал"	548,67р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.04.2022г.-	135 344,46р.
Итого оказано услуг:	74 824,56р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.:	2 052 913,63р.

Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100
 Общая площадь 3565,20 м² утвержденный тариф 29,91 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1. Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,2	941,50	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,3	2 097,34	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			37 527,16	
	<i>уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			30 090,29	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		3,0	7 436,87	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
Итого:				40 566,00	
2. Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>				
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	6,8	4 903,26	
Итого:				4 903,26	
3. Общеэксплуатационные расходы					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			28 842,47	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,3	512,83	
Итого:				29 355,30	
Всего :				74 824,56	