

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за январь 2022г.**

Предъявлено содержание и ремонт -	137 654,04р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	110 954,43р.
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	18 999,23р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 984,47р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	884,95р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	22 759,59р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.02.2022г. -	485 142,16р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>92 139,90р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2022г.:</b>	<b>3 092 876,94р.</b>

**Отчет выполненных работ за январь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера**

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 26,37 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,3	574,14	Печ.пр-т 94, кв.45
1.2	Чистка поверхности кровли от свесов,наледи (осмотр ВК)	час	1	2168,76	Печ.пр-т 94
1.3	Чистка козырьков над подъездами от снега и наледи	час	3,3	2530,22	Печ.пр-т 94
1.4	Снятие показаний ОДПУ	час	0,4	481,95	Печ.пр-т 94
	Итого :			5755,07	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Прочистка канализационной сети	м	8	382,72	Печ.пр-т 94, подвал
2.2					
2.3					
	Итого:			382,72	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 749,50	
3.2	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час	2,40	6 400,00	Печ.пр-т 94, двор
3.3					
	Итого:			43149,50	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за 4 кв.2021 г.			622,00	Печ.пр-т 94
4.3.					
4.4.					
	<b>Всего по разделу:</b>			<b>92 139,90</b>	



