

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за май 2021г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	119 102,22р.
Фактически получено за месяц –	125 021,03р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 523,01р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	555,61р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.06.2021г. -	414 536,82р.
Итого оказано услуг:	75 517,01р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.06.2021г.:	310 991,39р.

Отчет выполненных работ за май 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83

Общая площадь 4517,90 м² утвержденный тариф 26,37 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Осмотр конструктивных элементов (открытие оконных рам)	час	1,25	662,68	Печ.пр-т 83, 1,3 подъезд
1.2.	Смена оконных и дверных приборов: ручки, шпингалет	прибор	4	1684,39	Печ.пр-т 83
1.3.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	326,47	Печ.пр-т 83, 1 спуск
	Итого:			2673,54	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Уплотнение соединений	соединение	8	1033,44	Печ.пр-т 83, кв.12,26,45
2.2.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	Печ.пр-т 83, кв.26,45
2.3.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	8	1148,24	Печ.пр-т 83
2.4.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	Печ.пр-т 83, кв.84
	Итого:			4487,64	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31806,02	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			31806,02	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			36549,81	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			75 517,01	