

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«Импульс»**

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022г.

Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_

Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за март 2022г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	<b>127 495,14р.</b>
Фактически получено за месяц –	<b>122 449,43р.</b>
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственнико</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	<b>2 794,00р.</b>
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	<b>2 596,02р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>576,61р.</b>
Задолженность жильцов по состоянию на <b>01.04.2022г.</b> -	<b>459 716,48р.</b>
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>121 931,61р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.04.2022г.:</b>	<b>176 921,27р.</b>

## Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83

Общая площадь 4517,90 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 28,22 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	1,0	627,66	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	2,9	7 990,58	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	7,5	11 341,51	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			56 430,45	
	<i>Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			38 131,08	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>		7,5	18 299,37	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>				
<b>Итого:</b>				<b>76 390,20</b>	

2.	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				
2.1.	<b>Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома</b>	час	0,0	-	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>				
	<i>Косметический ремонт подъездов</i>	подъезд			
2.2.	<b>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения</b>	час	7,6	7 911,19	
<b>Итого:</b>				7 911,19	
3.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			36 549,81	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,6	1 080,41	
<b>Итого:</b>				37 630,22	
<b>Всего :</b>				<b>121 931,61</b>	

Исп. Любоева А.В.