

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«Импульс»**

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул.Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls\_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Кургузова Г.В. \_\_\_\_\_

Директор ООО «Импульс»

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 79 по Печорский пр-т за март 2022 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	<b>342 585,08р.</b>
Фактически получено за месяц –	<b>371 487,28р.</b>
<b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b>	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	<b>4 942,78р.</b>
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	<b>6 945,11р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>1 542,60р.</b>
Долг жильцов по состоянию на <b>01.04.2022г.</b> -	<b>1 081 816,07р.</b>
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>499 511,01р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за март 2022г.:</b>	<b>156 925,93р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2022г.</b>	<b>895 538,56р.</b>

## Отчет выполненных работ за март 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 79

Общая площадь 12144,10 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 28,21 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Работы, услуги по содержанию общего имущества</b>				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	шт	5,2	6 299,01	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	5,4	13 429,65	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	34,2	56 735,21	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	0,7	1 216,10	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации варийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			121 747,56	
	<i>Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории</i>			102 496,20	
	<i>Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)</i>	час	7,5	18 299,37	
	<i>Дератизация, дезинсекция</i>	час	1	951,99	
<b>Итого:</b>				199 427,53	
2.	<b>Работы по текущему ремонту общего имущества</b>				

2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,1	183 417,42	
	<i>Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши</i>				
	<i>Общестроительные работы</i>	час	4,7	4 596,42	
	<i>Косметический ремонт подъезда</i>	подъезд	1	178 821,00	3-й подъезд
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	11,3	15 344,30	
<b>Итого:</b>				198 761,72	
3.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			98 245,77	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,7	3 075,99	
<b>Итого:</b>				101 321,76	
<b>Всего :</b>				<b>499 511,01</b>	

Исп. Лютоева А.В.