

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за январь 2022г.

Предъявлено содержание и ремонт	99 647,27р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	104 145,28р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	5 725,12р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ГЭК"	2 470,49р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	548,67р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.02.2022г.-	121 113,07р.
Итого оказано услуг:	79 057,28р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2022г.:	2 119 872,27р.

Отчет выполненных работ за январь 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100
 Общая площадь 3565,20 м² утвержденный тариф 27,95 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Чистка козырьков над подъездами от снега и наледи	час	4	2891,68	Печ.пр-т 100
1.2.	Чистка поверхности кровли от свесов, наледи (осмотр ВК)	час	8,5	11716,02	Печ.пр-т 100
1.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	0,45	542,19	Печ.пр-т 100
	Итого:			15149,89	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,45	358,81	Печ.пр-т 100, кв.4
2.2.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	10	574,10	Печ.пр-т 100, кв.9
	Итого:			932,91	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			25 099,01	
3.2.	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час	3,2	8 000,00	Печ.пр-т 100, двор
3.3.					
3.4.					
	Итого:			33 099,01	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 842,47	
4.2	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования за 4 кв.2021 г.			1033,00	Печ.пр-т 100
4.3					
4.4.					
	Всего по разделу:			79 057,28	