

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-г за ноябрь 2021г.

Предъявлено содержание и ремонт	99 647,27р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	96 203,88р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества	
ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 670,04р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования	
ООО "ГЭК"	2 470,49р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования	
МУП "Горводоканал"	548,67р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.12.2021г.-	114 601,22р.
Итого оказано услуг:	61 241,99р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2021г.:	2 160 907,71р.

Отчет выполненных работ за ноябрь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100
 Общая площадь 3565,20 м² утвержденный тариф 27,95 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Смена дверных приборов: пружина	шт	1	354,11	Печ.пр-т 100, 5 подъезд
1.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 100
1.3.					
1.4.					
	Итого:			822,38	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	8	459,28	Печ.пр-т 100, кв.9
2.2.	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром до 110мм	раструб	2	612,40	Печ.пр-т 100, кв.41
	Итого:			1071,68	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			25 099,01	
3.2.	Дезинфекция	час	3,5	1 986,45	Печ.пр-т 100, кв.41, подвал
3.3.					
3.4.					
	Итого:			27 085,46	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 842,47	
4.2	Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров).			3420,00	Печ.пр-т 100, кв.1,2,7,9,15,21,27,29,31,32,34,3 5,38,46,47,50,52,57,60
4.3					
4.4.					
	Всего по разделу:			61 241,99	