

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за февраль 2022г.

Предъявлено содержание и ремонт	106 635,15р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	92 116,35р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	10 322,56р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ГЭК"	2 470,49р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	548,67р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.03.2022г.-	139 464,78р.
Итого оказано услуг:	71 487,11р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2022г.:	2 084 724,23р.

Отчет выполненных работ за февраль 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100
 Общая площадь 3565,20 м² утвержденный тариф 29,91 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,17	436,74	Печ.пр-т 100
1.2.	Замена ламп накаливания	штг	1	33,26	Печ.пр-т 100, кв.22,29
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,45	351,21	Печ.пр-т 100, кв.22,29
1.4.	Заделка ВК	час	1,15	982,23	Печ.пр-т 100, кв.25
1.5.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,3	542,19	Печ.пр-т 100
	Итого:			2345,63	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.					
2.2.					
	Итого:			0,00	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			25 099,01	
3.2.					
3.3.					
3.4.					
	Итого:			25 099,01	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 842,47	
4.2	Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров).			7200,00	Печ.пр-т 100, кв.2,3,6,7,9,10,12,13,14,15,16,18,19,22,25,27,28,29,31,32,33,34,37,38,39,40,42,43,44,45,46,47,49,51,53,54,55,56,58,59
4.3	Пробивка завала/ наплыва бетона вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров).			8000,00	Печ.пр-т 100, кв.3,25
4.4.					
	Всего по разделу:			71 487,11	

Исп.Маганова Д.В.