

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул. Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с 30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2022г.

Курузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за май 2022г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	127 495,14р.
Фактически получено за месяц –	115 438,86р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
компания"	4 018,27р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 596,02р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	576,61р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.06.2022г. -	487 659,21р.
Итого оказано услуг:	149 988,44р.
Итого перевыполнено работ за май 2022г.:	22 493,30р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.06.2022г.:	184 601,67р.

Отчет выполненных работ за май 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83

Общая площадь 4 517,90 м² утвержденный тариф 28,22 руб.

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	5,7	5 189,73	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час	16,2	20 519,23	
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	1,6	5 717,87	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	4,2	2 614,59	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			38 131,08	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			38 131,08	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				72 172,50	
Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	23,6	35 294,46	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши		6,7	7 111,88	
	Общестроительные работы		16,9	28 182,58	
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	4,8	4 968,67	
Итого:				40 263,13	
Общексплуатационные расходы					
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			36 549,81	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 003,00	
Итого:				37 552,81	
Всего :				149 988,44	