

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Импульс»
Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
ул.Социалистическая, д.90,
ИНН/КПП 1105024593/110501001
Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
к/с30101810400000000640
в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
БИК 048702640.
ИНН 1105024593 КПП 110501001
e-mail: impuls_pechora@mail.ru, web – сайт: impuls – pechora.ru
т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
« _____ » _____ 2022 г.
Кургузова Г.В. _____
Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 79 по Печорский пр-т за май 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	342 585,08р.
Фактически получено за месяц –	329 558,68р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
компания"	14 376,38р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	6 945,11р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 542,60р.
Долг жильцов по состоянию на 01.06.2022г. -	1 139 721,30р.
Итого оказано услуг:	273 027,21р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2022г.	895 892,41р.

Отчет выполненных работ за май 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 79
Общая площадь 12144,10 м² утвержденный тариф 28,21 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	шт	0,7	366,14	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	7,1	35 391,81	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час			
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			102 496,20	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			102 496,20	
	Механизованная очистка дворовой территории (погрузчик)	час			
	Дератизация, дезинсекция	час			
Итого:				138 254,15	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,2	17 024,61	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	10,6	17 024,61	
	Косметический ремонт подъезда	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	7,2	16 805,68	
Итого:				33 830,29	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			98 245,77	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	2	2 697,00	
Итого:				100 942,77	
Всего :				273 027,21	