

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»
 Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,
 ул. Социалистическая, д.90,
 ИНН/КПП 1105024593/110501001
 Реквизиты: р/с 40702810128000003020,
 к/с 30101810400000000640
 в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,
 БИК 048702640.
 ИНН 1105024593 КПП 110501001
 e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru
 т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:
 « _____ » _____ 2022 г.
 Кургузова Г.В.
 Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за апрель 2022г.

Предъявлено содержание и ремонт -	147 311,23р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	153 332,45р.

Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)

Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	4 699,17р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 984,47р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	884,95р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	22 759,59р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.05.2022г. -	496 961,58р.

Итого оказано услуг:	101 207,27р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2022г.:	2 986 646,82р.

Отчет выполненных работ за апрель 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 28,22 руб.

№п./лп	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
Работы, услуги по содержанию общего имущества					
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	час	0,7	1 698,57	
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	2,9	2 746,02	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	1,0	400,13	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час			
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			44 057,64	
	Уборка дворовых территорий, еженедельная уборка подъездов, генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			44 057,64	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)				
	Дератизация, дезинсекция				
Итого:				48 902,36	
Работы по текущему ремонту общего имущества					
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,0	-	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы				
	Косметический ремонт подъездов	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	9,6	8 765,57	
Итого:				8 765,57	
Общексплуатационные расходы					
3.					
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	1 308,73	
Итого:				43 539,34	
Всего :				101 207,27	

