

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Импульс»

Адрес: 169600, Республика Коми, г.Печора,

ул.Социалистическая, д.90,

ИНН/КПП 1105024593/110501001

Реквизиты: р/с 40702810128000003020,

к/с30101810400000000640

в отделении №8617 Сбербанка России г. Сыктывкар,

БИК 048702640.

ИНН 1105024593 КПП 110501001

e-mail: impuls_pechora@mail.ru , web – сайт: impuls – pechora.ru

т/ф (8-2142) 7-07-53, бух. 3-12-50

Утверждаю:

« _____ » _____ 2022 г.

Кургузова Г.В. _____

Директор ООО «Импульс»

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 79 по Печорский пр-т за апрель 2022 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	342 585,08р.
Фактически получено за месяц –	317 337,10р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	8 107,70р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	6 945,11р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	1 542,60р.
Долг жильцов по состоянию на 01.05.2022г. -	1 116 889,19р.
Итого оказано услуг:	443 369,90р.
Итого перевыполнено работ за апрель 2022г.:	100 784,82р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2022г.	965 450,28р.

Отчет выполненных работ за апрель 2022 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 79

Общая площадь 12144,10 м² утвержденный тариф 28,21 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Работы, услуги по содержанию общего имущества				
1.1.	Осмотры общего имущества, проводимые с целью выявления нарушений (повреждений, неисправностей) в состоянии общего имущества и выработки мер по их устранению	штг			
1.2.	Работы по устранению мелких повреждений, неисправностей и нарушений, выявленных в ходе проведения частичных осмотров элементов общего имущества и (или) по заявкам собственников и нанимателей помещений	час			
1.3.	Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	час	24,9	55 399,54	
1.4.	Техническое обслуживание кровли, балконных козырьков от свесов и наледи (осмотр ВК)	час	77,0	140 294,53	
1.5.	Техническое обслуживание электрооборудования	час	10,4	6 538,15	
1.6.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками				
1.7.	Работы и услуги по санитарному содержанию общего имущества в многоквартирном доме			128 835,92	
	генеральная уборка (2 раза в год), благоустройство дворовой территории			102 496,20	
	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час	10,8	26 339,72	
	Дератизация, дезинсекция	час			
Итого:				331 068,14	
2.	Работы по текущему ремонту общего имущества				
2.1.	Работы по текущему ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома	час	0,1	4 719,48	
	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений крыши				
	Общестроительные работы	час	4,8	4 719,48	
	Косметический ремонт подъезда	подъезд			
2.2.	Работы по устранению выявленных неисправностей и повреждений систем инженерно-технического обеспечения	час	8,9	7 704,43	
Итого:				12 423,91	
3.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			98 245,77	
4.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	3	1 632,08	
Итого:				99 877,85	
	Всего :			443 369,90	

Исп. Лютоева А.В.