Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за июнь 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт -		**123 202,62р.**
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –		**127 835,52р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**813,37р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"		**22 550,84р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.07.2019г. -**		**380 288,26р.**
Итого оказано услуг:	**123 074,62р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2019г.:		**2 148 822,17р.**

Отчет выполненных работ за июнь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена ламп накаливания	шт	5	299,30	Печ.пр-т 94, кв.96, подвал
1.2.	Заделка ниши (под эл.щитовой)	час	1,15	682,97	Печ.пр-т 94, кв.44
	Итого :			982,27	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	14	2009,42	Печ.пр-т 94
2.2.	Отключение (включение) стояка	стояк	14	12390,98	Печ.пр-т 94, кв.14,20,55,98,18,41,подвал
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,75	1838,06	Печ.пр-т 94, кв.105,54,41,98,33,подвал
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	25	3229,50	Печ.пр-т 94, кв.20,55,96,50,67
2.5.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	8	2143,28	Печ.пр-т 94, кв.47,41, подвал
2.6.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,диаметром 15мм	кран	4	1243,85	Печ.пр-т 94, кв.41, подвал
2.7.	Прочистка канализационной сети	метр	18	861,12	Печ.пр-т 94, кв.37., 2 п-д
2.8.	Демонтаж кранов, диаметром 15мм	кран	3	746,31	Печ.пр-т 94, кв.18
2.9.	Установка заглушки	заглушка	3	743,34	Печ.пр-т 94, кв.18
2.10	Подчеканка канализационных раструбов,диаметром до 100мм	раструб	6	1664,88	Печ.пр-т 94, 1,2,3 п-д
2.11	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	5	1052,55	Печ.пр-т 94, 1,3 п-д
2.12	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø 32мм	м	14,5	7694,63	Печ.пр-т 94, кв.41,34
2.13	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	16	918,56	Печ.пр-т 94, кв.33
2.14	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø 25мм	м	18	6888,96	Печ.пр-т 94, кв.41
	Итого:			43425,44	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 436,30	

3.2.					
3.3.					
	Итого:			36436,30	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.					
		Всего по разделу:		**123 074,62**	