

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за июнь 2020 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	118 093,23р.
Фактически получено за месяц –	131 070,23р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	4 527,10р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	509,89р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.07.2020г. -	375 801,22р.
Итого оказано услуг:	113 009,72р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2020г.:	0,00р.

Отчет выполненных работ за июнь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4238,81 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	ремонт площадки перед входом, ремонт лест.площадки между 1-м и 2-м этажом	час	7,5	5486,40	ул.Соц.92а, кв.48 подъезд 4
1.2.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м ²	18	8038,18	ул.Соц.92а, кв.28
1.3.	Ремонт детских конструкций	час	1	782,62	ул.Соц.92а, детская площадка
	Итого:			14307,20	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояков	стояк	3	2655,21	ул.Соц.92а, кв.74,83,84,1,78
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	12	3701,70	ул.Соц.92а, кв.74,83,84,13,78,81,15,11,28,45
2.3.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Соц.92а
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	5,15	3149,55	ул.Соц.92а, кв.86,89,78,13,15,73,84,21
2.5.	Уплотнение соединений	соединение	6	775,08	ул.Соц.92а, кв.13,31,80
2.6.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, диаметром 32мм	м	2,5	1385,63	ул.Соц.92а, кв.86
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, диаметром 26мм	м	1,5	1068,79	ул.Соц.92а, кв.28
2.8.	Перепаковка контрогайки	шт	1	148,30	ул.Соц.92а, кв.31
2.9.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	7,8	19360,24	ул.Соц.92а
2.10	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	9	1894,59	ул.Соц.92а
	Итого:			34426,15	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29586,89	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29586,89	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34291,97	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	105	397,50	ул.Соц.92а
4.3.					
	Всего по разделу:			113 009,72	