

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за июнь 2020г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	104 563,05р.	
Фактически получено за месяц –	104 744,92р.	
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	4 408,66р.	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	490,81р.	
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2020г. -	393 257,64р.	
Итого оказано услуг:	112 897,66р.	
Итого перевыполнено работ за июнь:	8 334,61р.	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2020г.:		922 823,96р.

Отчет выполненных работ за июнь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4233,00 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	5,9	3043,76	ул.Соц.92, кв.68
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	5	332,56	ул.Соц.92, кв.9, подвал
1.3.	Установка урн	час	3,2	1042,93	ул.Соц.92, 3,5 подъезд
1.4.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.92
1.5.	Ремонт детских конструкций	час	1,15	962,53	ул.Соц.92, детская площадка
	Итого:			5850,05	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	6,2	4036,75	ул.Соц.92, кв.10,75,80,81,48,60,31 подвал
2.2.	Прочистка канализационной сети	м	20	956,80	ул.Соц.92, кв.31, подвал
2.3.	Отключение (включение) стояков	стояк	7	6195,49	ул.Соц.92, кв.36,35,33
2.4.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	21	5626,11	ул.Соц.92, кв.10,75,56,52,58,4,71,80
2.5.	Уплотнение соединений	соединение	4	516,72	ул.Соц.92, кв.6,81
2.6.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	9,8	23521,73	ул.Соц.92, подвал
2.7.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Соц.92
2.8.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	5	287,05	ул.Соц.92, кв.35
2.9.	Демонтаж крана	кран	1	248,77	ул.Соц.92, кв.33
2.10	Установка заглушки	заглушка	1	241,07	ул.Соц.92, кв.33
	Итого:			41917,55	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29546,34	

3.2.	Спил сухостоя	час	1,4	521,47	ул.Соц.92, кв.82 подъезд 6
3.3.	Дератизация	час	0,35	419,78	ул.Соц.92, подвал
3.4.					
	Итого:			30487,59	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34244,97	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	105	397,50	ул.Соц.92
4.3					
4.4					
	Всего :			112 897,66	