

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за июль 2020г.**

<u>Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -</u>	<b>109 931,00р.</b>	
<u>Фактически получено за месяц –</u>	<b>117 222,59р.</b>	
<b>Услуги сторонних организаций:</b>		
<u>Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"</u>	<b>2 427,61р.</b>	
<u>Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"</u>	<b>534,56р.</b>	
<u>Долг жильцов по состоянию на 01.08.2020г. -</u>	<b>381 761,26р.</b>	
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>74 656,14р.</b>	
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.08.2020г.:</b>		<b>887 549,10р.</b>

## Отчет выполненных работ за июль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4233,00 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 25,97 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	<b>Ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>				
1.1	Осмотр конструктивных элементов	час	1,15	899,53	ул.Соц.92, кв.72
1.2.	Покраска подъездных дверей	час	7,4	5873,74	ул.Соц.92, 1,2,3,4,5,6 п-д
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,3	702,41	ул.Соц.92, кв.27
1.4.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.92
	Итого:			7943,95	
2.	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				
2.1	Отключение (включение) стояков	стояк	2	1770,14	ул.Соц.92, кв.4
2.2.	Замена соединений,угольников,тройников	шт	1	292,41	ул.Соц.92, кв.4
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,3	319,21	ул.Соц.92, кв.31
	Итого:			2381,76	
3.	<b>Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29546,34	
3.2.	Дезинфекция	час	0,3	319,21	ул.Соц.92, кв.31,75
3.3.	Дератизация	час	0,3	219,91	ул.Соц.92, кв.75
3.4.					
	Итого:			30085,46	
4.	<b>Общексплуатационные расходы</b>				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34244,97	
4.2					
4.3					
4.4					
	<b>Всего :</b>			<b>74 656,14</b>	