

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 86 по ул. Социалистическая за июнь 2020г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	<b>120 652,45р.</b>
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	<b>123 467,58р.</b>
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	<b>3 526,50р.</b>
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	<b>9 440,00р.</b>
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	<b>410,36р.</b>
Долг жильцов по состоянию на <b>01.07.2020г.</b> -	<b>685 759,19р.</b>
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>83 538,59р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2020г.:</b>	<b>1 053 249,82р.</b>

## Отчет выполненных работ за июнь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86

Общая площадь 4476,90 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 26,95 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	326,47	ул.Соц.86, кв.17, чердак
1.2.	Демонтаж, изготовление, установка скамейки	час	3,35	3666,39	ул.Соц.86, детская площадка
1.3.	Покраска домофонной двери	час	2	2991,11	ул.Соц.86, 1,2,3,4,5,6 п-д
1.4.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.86
1.5.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1	668,27	ул.Соц.86, кв.74
	Итого:			8120,51	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Соц.86
2.2.	Уплотнение соединений	соединение	1	129,18	ул.Соц.86, кв.60
2.3.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	3,15	7137,46	ул.Соц.86
	Итого:			7553,70	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31 248,76	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			31 248,76	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			36 218,12	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	105	397,50	ул.Соц.86
4.3					
4.4					
	<b>Всего по разделу:</b>			<b>83 538,59</b>	