

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за июнь 2020г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	123 653,82р.
Фактически получено за месяц –	104 603,16р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 415,04р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	397,39р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.07.2020г. -	378 831,13р.
Итого оказано услуг:	103 766,65р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.07.2020г.:	456 550,07р.

Отчет выполненных работ за июнь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 27,86 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Ремонт крыльца	час	3,45	2877,53	ул.Соц.84а, кв.48,42,36, 3 подъезд
1.2.	Установка скамейки	час	2,95	1935,74	ул.Соц.84а, 3 подъезд
1.3.	Покраска скамейки	час	3,4	1147,23	ул.Соц.84а
1.4.	Мелкий ремонт электропроводки	час	3,4	1716,99	ул.Соц.84а, подвал
1.5.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,2	124,29	ул.Соц.84а, 3 подъезд
1.6.	Покраска подъездной двери	час	1,1	922,30	ул.Соц.84а, кв.48,42,36, 3 подъезд
1.7.	Покраска домофонной двери	час	2	2991,11	ул.Соц.84а, 1,2,3,4,5,6 п-д
	Итого:			11715,19	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	6	5310,42	ул.Соц.84а, кв.4,98,54, 5 подъезд
2.2.	Сварочные работы	час	4	1852,44	ул.Соц.84а
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,7	558,15	ул.Соц.84а, кв.80,98,54
2.4.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Соц.84а
2.5.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	6,55	15189,97	ул.Соц.84а, 5 подъезд
2.6.	Уплотнение соединений	соединение	5	645,90	ул.Соц.84а, кв.79, кв.23
2.7.	Прочистка канализационной сети	м	10	478,40	ул.Соц.84а, подвал
2.8.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, Ø до 50мм	место	1	177,02	ул.Соц.84а, 5 подъезд
2.9.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	1	267,91	ул.Соц.84а, кв.98
	Итого:			24767,27	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				

3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.		30980,03	
3.2.				
3.3.				
	Итого:		30980,03	
4.	Общексплуатационные расходы			
4.1	Затраты АУП и ИТР		35906,66	
4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт 105	397,50	ул.Соц.84а
4.3				
	Всего по разделу:		103 766,65	