

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за июль 2020г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	123 653,82р.
Фактически получено за месяц –	120 716,90р.
<b>Услуги сторонних организаций:</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	1 817,58р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	413,31р.
Задолженность жильцов по состоянию на <b>01.08.2020г.</b> -	377 298,55р.
<b>Итого оказано услуг:</b>	<b>156 898,54р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ за июль:</b>	<b>33 244,72р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.08.2020г.:</b>	<b>489 794,79р.</b>

## Отчет выполненных работ за июль 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4438,40 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 27,86 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Осмотр конструктивных элементов	час	2,25	1113,94	ул.Соц.84а, кв.84
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,7	546,32	ул.Соц.84а, кв.84
1.3.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м <sup>2</sup>	147,5	35132,57	ул.Соц.84а, кв.79,34,33,19
1.4.	Сварочные работы (ремонт ограждения)	час	3,2	1915,94	ул.Соц.84а, 6 подъезд
	Итого:			38708,77	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	ул.Соц.84а, кв.4, подъезд 3
2.2.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, диаметром 32мм	м	8	4210,00	ул.Соц.84а, кв.4
2.3.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	ул.Соц.84а, кв.83,51
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3	2073,12	ул.Соц.84а, кв.4,51,1,54
2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов ГВС, диаметром 25мм	м	4	1722,32	ул.Соц.84а, кв.4
2.6.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	15,2	35317,48	ул.Соц.84а
2.7.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	3	2626,64	ул.Соц.84а, подвал
2.8.	Наложение бандаж	бандаж	1	502,33	ул.Соц.84а, кв.51
2.9.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	5	1052,55	ул.Соц.84а, кв.87
	Итого:			51303,08	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			30980,03	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			30980,03	
4.	Общексплуатационные расходы				

4.1	Затраты АУП и ИТР		35906,66	
4.2				
4.3				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>156 898,54</b>	