

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 82 по ул.Социалистическая за июнь 2020г.**

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	153 756,76р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	141 316,65р.
<b>Услуги сторонних организаций:</b>	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	4 491,44р.
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	5 734,80р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	522,62р.
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2020г. -	499 383,60р.
<b>Итого оказано услуг :</b>	<b>140 716,16р.</b>
<b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2020г. :</b>	<b>190 928,76р.</b>

### Отчет выполненных работ за июнь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 82

Общая площадь 5448,50 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 28,22 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Ремонт крыльца ( оштукатуривание)	час	25,75	24160,91	ул.Соц.82, 6 подъезд
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	3,1	2381,84	ул.Соц.82, кв.107, 8 подъезд
1.3.	Изготовление,установка скамейки	час	8,95	6835,68	ул.Соц.82, кв.23, 2 подъезд
1.4.	Покраска скамейки	час	1	806,76	ул.Соц.82, 2 подъезд
1.5.	Оформление акта	акт	1	608,70	ул.Соц.82, кв.51
1.6.	Ремонт кровли карнизной части	час	1,3	502,92	ул.Соц.82, 8 подъезд
1.7.	Ремонт рамы	час	4	2382,68	ул.Соц.82, кв.84, 6 подъезд
1.8.	Покраска домофонных дверей	час	2	2991,11	ул.Соц.82, 1,2,3,4,5,6,7,8 подъезд
1.9.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.82
	Итого:			41138,87	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	9	7965,63	ул.Соц.82, кв.104,51,77,18
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,95	1235,90	ул.Соц.82, кв.104,107,22,109
2.3.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	ул.Соц.82
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	6	775,08	ул.Соц.82, кв.94,66,109,26
2.5.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	2,35	5673,36	ул.Соц.82
2.6.	Наложение бандаж	бандаж	1	502,33	ул.Соц.82, кв.109
2.7.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	3	631,53	ул.Соц.82
	Итого:			17070,89	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			38030,53	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			38030,53	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			44078,37	

4.2	Изготовление бланков наряд заданий	шт	105	397,50	ул.Соц.82
4.3					
4.4					
	<b>Всего по разделу:</b>			<b>140 716,16</b>	